



## DECRET DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES A L'EXPEDIENT 603/2025

1.- En data 7 d'octubre de 2025 (2025-E-RE-669), es sol·licita llicència d'obres per a la substitució d'un pal de fusta i millora de la línia elèctrica existent, a l'emplaçament referenciat, aportant:

- projecte tècnic, visat CETIM núm. 25007187 del 30/9/2025.
- full d'assumeix a càrrec de José Antonio Santos Garcia, visat 25007291 de 1/10/2025
- full d'acceptació de residus del Centre de triatge de Barcelona, codi gestor E-790.02

2.- En data 30 d'octubre de 2025 (2025-E-RE-733), es presenta documentació complementària d'aquella presentada anteriorment. El projecte aportat, està redactat per l'enginyer industrial col·legiat núm. 24098 Jordi Masramon Puigdomènech, consistent en:

- projecte tècnic, visat CETIM núm. 25007947 del 23/10/2025.
- full d'assumeix a càrrec de José Antonio Santos Garcia, visat 25008097 de 28/10/2025
- full d'acceptació de residus del Centre de triatge

3.- L'arquitecta municipal, ha emès informe FAVORABLE a la concessió d'aquesta llicència en data 19 de novembre de 2025, el contingut del qual es transcriu a continuació:

(...) 2.- Dades consultables:

- per tal d'atendre la petició de nou subministrament, és necessari realitzar treballs en dos trams diferenciats, en sòl no urbanitzable, a la finca referenciada (pol. 1 parc. 2), finca on hi ha la construcció Caseta d'en Salvans, que consta catalogada al Pla especial de masies d'Avià 2024.
- la línia existent, actualment arriba fins a la caseta d'en Salvans, des de la façana de la qual, en surt direcció al nord, direcció a la casa del Regatell de baix.

- El resum total de l'actuació és:

- desmuntat de les caixes conversores
- Substitució de 3 pals de fusta, per 3 pals de formigó
- el retensat de la línia existent
- retirada d'1 pal de fusta i de la xarxa inoperativa davant la casa.

- L'actuació es farà en 2 actuacions, que es correspondria amb els dos projectes aportats i els pressupostos corresponents.

Tram 1:

- localitzar la LABT de 400V existent provinent del CT BL568 Q01-S01.
- realitzar una nova conversió A/S BT des de suport de fusta a substituir per un de formigó

Tram 2:

- Des de la conversió A/S BT s'entroncarà una nova LSBT de 400V amb conductor XZ1 0,6/1 kV 240 AL per vorera de terra fins a nova CGP-9 TIPUS BUC més centralització de comptadors a instal·lar pel client més caixa de seccionament.
- nova estesa de cablejat, com a variant de la línia existent
- nou suport de formigó d'11 m., en substitució del pal de fusta davant la casa.
- substitució de pal de fusta per suport de formigó d'11 m.

- l'afectació total de línia serà de 156 m. per l'actuació inicial, més 8+6 m per l'actuació posterior dels dos trams.

- la longitud total de canalització serà de 4 metres, de conversió de part de la línia aèria en subterrània.

- l'import de les obres puja 6.278,20 € (4.618,31 + 1.659,89 €) segons els 2 pressupostos que integren la totalitat de l'obra sol·licitada.

- L'empresa executòria dels treballs serà UTE LYMET-MV Catalunya central

3.- Segons el planejament vigent (POUM), els terrenys afectats estan classificats com a sòl no urbanitzable, zona de protecció preventiva (clau 20).

## **II. CONSIDERACIONS**

4.- Segons allò establert per la legislació vigent (Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme –TRLUC- i Decret 64/2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat



Ajuntament d'Avià

urbanística –RPLU-):

- L'art. 48.3 del TRLUC estableix que "3. L'aprovació definitiva dels projectes d'actuacions específiques d'interès públic no incloses en un pla especial urbanístic és un requisit per a poder tramitar les llicències o autoritzacions municipals relatives a l'actuació (...). Això no obstant, es poden establir per reglament els supòsits en què, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, no és exigible l'aprovació del projecte, i, per a atorgar les llicències o autoritzacions municipals corresponents es requereix l'informe previ favorable de la comissió territorial d'urbanisme que pertoqui."

- D'altra banda, l'art. 59 del Decret legislatiu 64/2014, (RPLU), estableix que les actuacions a què fa referència l'article 48.3 no requereixen l'informe de la comissió territorial d'urbanisme.

5.- El plànol aportat en data 30/10/2025, grafia de forma errònia el nom de la Caseta d'en Salvans (amb el nom de "la Costa") i nomena com la casa Regatell de baix, una construcció agrícola, mentre que la casa estaria situada uns 120 metres més cap al nord-oest de l'emplaçament indicat al plànol.

6.- No és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per a obtenir la llicència urbanística en sòl no urbanitzable atesa l'escassa entitat de les obres i al tractar-se d'obres de manteniment d'instal·lacions existents, que no comporten actuar sobre nous terrenys ni realitzar noves xarxes, sinó substituir un suport preexistent i la millora general de l'estat de la xarxa.

### III. CONCLUSIÓ

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística, amb els condicionaments següents:

a.- Caldrà obtenir l'autorització expressa dels propietaris afectats per les obres.

b.- S'haurà d'obtenir la informació i autorització de les diferents companyies concessionàries i gestores dels diferents serveis urbanístics que es puguin veure afectats".

4.- Vist l'informe de data 20 de novembre de 2025, elaborat per la secretària respecte a la legislació aplicable i procediment a seguir.

6.- Examinada la documentació obrant a l'expedient i de conformitat amb allò que estableixen els articles 53.1 r) del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 72.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny,

En ús de les facultats que m'han estat legalment atribuïdes, DECRETO

**Primer.-** Concedir llicència d'obres a E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S,LU, per dur a terme les obres de substitució de suports de fusta en línia aèria existent, per la millora del cablejat (170m) a la Caseta d'en Salvans d'Avià d'acord amb les determinacions següents:

a) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

b) Les actuacions s'han d'ajustar en la seva execució al projecte presentat juntament amb la sol·licitud i a la normativa urbanística vigent en aquesta localitat. Així mateix ha de respectar allò establert a l'estudi bàsic de seguretat i salut.

b) En tot cas caldrà complir les determinacions i **condicionats** imposats per la normativa vigent i els imposats per l'arquitecta contractada per l'Ajuntament, que seguidament es detallen:

a.- Caldrà obtenir l'autorització expressa dels propietaris afectats per les obres.

b.- S'haurà d'obtenir la informació i autorització de les diferents companyies concessionàries i gestores dels diferents serveis urbanístics que es puguin veure afectats.

Ajuntament d'Avià

Avinguda Pau Casals, 22, Avià. 08610 Barcelona. Tel. 938230000. Fax: 938231002

DECRET  
Número: 2025-0169 Data: 20/11/2025



**Ajuntament d'Avià**

**Segon.-** Les obres s'han d'iniciar en un termini màxim d'1 any, a partir de la notificació d'aquesta resolució, essent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de 3 anys, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució al peticionari, juntament amb la liquidació de l'Impost i la taxa.

DOCUMENT DATAT I SIGNAT AL MARGE

**DECRET**  
Número: 2025-0169 Data: 20/11/2025

---

**Ajuntament d'Avià**

Avinguda Pau Casals, 22, Avià. 08610 Barcelona. Tel. 938230000. Fax: 938231002